

Leistungskatalog

für Serviceleistungen der Hausmeister/Handwerker bzw. für Lieferungen/Nachbestellungen

Stand 21.08.2017

Der Preis setzt sich zusammen aus:

Lohnkosten

Materialkosten

Transportkosten/Fahrzeugeinsatz,

Versandkosten etc.

Lfd. Nr.	Leistungsbeschreibung	Pauschalpreis inkl. Einsatzzeit HM	
		brutto	in Euro
1	Zylinderschlüssel in System-Sicherheitsschließanlage		45,00
	Zylinderschlüsselohne System-Sicherheitsschließanlage		25,00
2	Nachfertigung 1 Stück Schließzylinder		101,00
	Küchenschrankschlüssel		10,00
	Briefkastenschlüssel Schrankschlüssel		10,00
	Briefkastenschloss komplett		10,00
	Küchenfachschloss komplett		25,00
			25,00
3	Reinigung Fußbodenbelag (Nadelfilz/Linoleum)		44,00
	Grundreinigung Küche		56,00
	Kühlschrank-Grundreinigung		42,00
	Küchenschrankreinigung		37,00
	Herd-Grundreinigung		69,00
	Grundreinigung Bad		50,00
	Grundreinigung Zimmer		45,00
	Versiegelung Fußboden		75,00
	Reinigung Küche und Flur (fegen, wischen) Reinigung Fenster		40,00
			20,00
	Reinigung Balkon		25,00
	Reinigung Bettwäsche		15,00
	Reinigung Polsterstuhl		21,00
	Reinigung Matratze		30,00
Reinigung Jalousie		21,00	
4	Ersatz 1 Stück Feuerlöscher PG6		60,00
	Ersatz Bettzeug (Kopfkissen, Steppdecke) Ersatz Bettwäsche		40,00
			25,00
5	1 Zimmer streichen bis 16 qm 1		230,00
	Zimmer streichen 16-20 qm 1		260,00
	Zimmer streichen 20-25 qm 1		295,00
	Zimmer streichen 25-30 qm 1		330,00
	Zimmer streichen 30-35 qm		360,00
	1 Wand streichen		115,00
	1 Raucherzimmer streichen bis 16 qm 1		420,00
	Raucherzimmer streichen 16-20 qm 1		475,00
	Raucherzimmer streichen 20-25 qm 1		531,00
	Raucherzimmer streichen 25-30 qm 1		590,00
Raucherzimmer streichen 30-35 qm		645,00	
6	1 Elt-Gerät aus dem Zimmer entsorgen		51,00
	1 Zimmer total entrümpeln		120,00
	1 Stück Kunststofffenster angebohrt Rahmen bzw. Fensterflügel erneuern		
			nach Angebot
	1 Stück Möbel erneuern		nach Angebot

	1 Matratzenbezug erneuern 1 Stück Matratze erneuern 1 Rollrost erneuern	141,00 nach Angebot 62,00
8	1 Netzkabel, TV-Weiche, Kabelmodem	nach Angebot
9	1 Leuchtstoffröhre liefern und einbauen 1 Lampe für Kühlschrank liefern und einbauen 1 Glühlampe für Stehlampe liefern und einbauen 1 Halogenstab für Deckenfluter liefern und einbauen	7,00 7,00 15,00 15,00
10	1 Rauchwarnmelder komplett neu Rücksetzen RWM nach Manipulation 1 Akku für Rauchwarnmelder nachrüsten (nach Diebstahl) (Langzeitbatterie 10 Jahre) 1 Deckenfluter neu	25,00 186,00 10,00 80,00

Alle nicht aufgeführten Schäden können nur nach Angebotseinholung berechnet werden. **Sonstige zusätzliche Kosten**

Verlust Sender für Poller-Bedienung Ulmenstr. 22 ergibt sich aus:	134,00
1. Ersatz des Senders:	89,00
2. Pauschale Verwaltung:	15,00
3. Anfahrt Hausmeister mit Kfz	30,00

Sonstige zusätzliche Kosten bei Schadensregulierung

1 h Handwerker/Hausmeister	28,00
Bearbeitungsgebühr für Schadenregulierung	15,00
Fahrzeugeinsatzpauschale für zusätzliche Anfahrt durch Mieterverschulden	30,00
Entrümpelung	nach Aufwand